

Dodatok č. 2
k nájomnej zmluve
uzatvorená podľa § 12 a nasl. zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách
na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení

prenajímateľ: Obec Plavecký Peter
Sídlo: 906 35 Plavecký Peter č. 137
IČO: 00309800
Zastúpená: Mgr. Jozefínou Bartoňovou, starostkou obce
Číslo účtu: 3201506001/5600
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

nájomca: Monika Kováriková, nar.
trvale bytom: Plavecký Peter 271
(ďalej aj ako „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2 k nájomnej zmluve zo dňa 20.12.2023 za týchto podmienok:

Článok II

V článku II nájomnej zmluvy zo dňa 20.12.2023 sa menia osoby uvedené v prílohe č. 1, ktoré majú právo užívať byt, spoločné priestory a spoločné zariadenia domu a právo požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním bytu.

Článok V

Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním bytu

5.1. Nájomné za užívanie bytu je vo výške 134,17 € mesačne. Nájomca bude mesačne prispievať do fondu prevádzky, údržby a opráv, ktorý sa tvorí vo výške 5% z výšky obstarávacej ceny bytu t. j. 13,15 €. Za plnenia poskytované s užívaním bytu nájomca platí mesačné preddavky v celkovej výške 22,00 €. V tejto sume sú zahrnuté preddavky za vodné a stočné a elektrickú energiu (spoločné priestory).

Celková výška mesačného nájomného je 169,32 €, ktoré je splatné mesačne vopred a to najneskôr do 15 dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa – IBAN: SK83 5600 0000 0032 0150 6001 alebo poštovou poukážkou. V nájomnom nie sú zahrnuté poplatky za zber a odvoz odpadu, ktoré nájomca platí obci v súlade s platným VZN obce a poplatky za plyn a energie v byte.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve zo dňa 20.12.2023 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.04.2025.

2. Tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve zo dňa 20.12.2023 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve zo dňa 20.12.2023 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Plaveckom Petre dňa:

prenajímateľ

nájomca