

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

prenajímateľ: Obec Plavecký Peter
Sídlo: 906 35 Plavecký Peter č. 137
IČO: 00309800
Zastúpená: Mgr. Jozefínou Bartoňovou, starostkou obce
Číslo účtu: 3201506001/5600
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

nájomca: Peter Okruhlica,
trvale bytom: Plavecký Peter 271
(ďalej aj ako „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 01.04.2021 za týchto podmienok:

Článok I

Článok VII nájomnej zmluvy zo dňa 01.04.2021 sa mení nasledovným znením.

Článok VII

Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomné za užívanie bytu je vo výške 162,46 € mesačne a fond prevádzky, údržby a opráv sa tvorí vo výške 18,95 €. **Celková výška mesačného nájomného je 181,41 €, ktoré je splatné mesačne vopred a to najneskôr do 15 dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa - IBAN: SK 83 5600 0000 0032 0150 6001, alebo poštovou poukážkou.**

4. Nájomca sa zaväzuje, že prenajímateľovi pred odovzdaním nájomného bytu (pri podpise nájomnej zmluvy) uhradí 3 mesačnú zálohovú platbu nájomného vo výške 487,38 EUR na účet obce IBAN: SK 82 5600 0000 0032 0150 0005, ktorá bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Plaveckom Petre uznesením č. 39/2019 dňa 15.07.2019.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 01.04.2021 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 01.04.2021 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 01.04.2021 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Plaveckom Petre dňa: 30.12.2022

prenajímateľ

nájomca