

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 21. 01. 2016 uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho
zákonníka (ďalej len "Dodatok")

Obec Plavecký Peter, adresa/sídlo: Plavecký Peter 137, 906 35 Plavecký Peter, IČO: 00309800, DIČ: 2021086804, konajúca prostredníctvom starostky obce Mgr. Jozefíny Bartoňovej, bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu : 3201506001/5600

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Innovia bývanie, s.r.o., so sídlom: Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 43 780 440, DIČ: 2022521237, IČ DPH: SK2022521237, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 21293/T, konajúca prostredníctvom konateľa Martina Krchňavého, bankové spojenie: Tatra banka, a.s. IBAN: SK 41 1100 0000 0026 2221 6286

(ďalej len „**Nájomca**“).

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a každá z nich len „**Zmluvná strana**“)

1. Úvodné ustanovenie

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.01.2016 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je nájom pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve prenájomateľa (ďalej len „**Zmluva**“).

2. Predmet Dodatku

- 2.1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na doplnení niektorých, v tomto Dodatku výslovne uvedených ustanovení Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené a menené v tomto Dodatku, ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom, nezmenenom znení tak, ako sú uvedené v Zmluve. Pojmy uvedené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom majú, pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, rovnaký význam, aký im je daný v Zmluve.
- 2.2. V článku 5. Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa novým nasledovným znením:
- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený touto Nájomnou zmluvou sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.8.2019.

3. Záverečné ustanovenia

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

3.3. Tento Dodatok sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané oboma Zmluvnými stranami.

3.4. Tento Dodatok predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku a nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku.

3.5. Tento Dodatok je vypracovaný v siedmych (7) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých dva (2) si ponechá Nájomca a dva (2) obdrží Prenajímateľ, tri (3) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

3.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Za Nájomcu:

V Trnave, dňa 15. 6. 2014

Innovia bývanie, s.r.o.
Martin Krchňavý
konateľ

Innovia bývanie s.r.o.
Bratislavská 29, 917 02 Trnava
IČO: 43 780 440
DIČ: 20 22 52 12 37
Tel: 0907 600 586, 0907 261 942

Za Prenajímateľa:

V Plaveckom Petri, dňa 16. 6. 2014

obec Plávecký Peter
Mgr. Jozefína Bartoňová
starostka