

Dodatok k Nájomnej zmluve č. 2110/230 na poľnohospodársky pozemok
(uzatvorenej v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov,
poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v spojení
s Občianskym zákonníkom v platnom znení)

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Plavecký Peter

trvale bytom: 906 35 Plavecký Peter 137

IČO: 00309800

v zastúpení: Mgr. Jozefína Bartoňová - starosta

číslo účtu:

(pozn. treba uviesť číslo účtu a kód banky, na ktorom bude nájomné uhrádzané)

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

AGROPARTNER, spol. s r.o.

so sídlom: 906 36 Plavecké Podhradie 258

v zastúpení: Ladislav Dulanský, konateľ spoločnosti

e-mail: sekretariat@agropartner.sk, t.č. 034/6940552

IČO: 34 134 000

IČ pre DPH: SK 2020377777

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0251755088/0900

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 13937/B.

(ďalej len „nájomca“)

Sa dohodli na nasledovnej zmene:

I.

1.V článku „Doba nájmu“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 ohľadom trvania doby nájmu a nahrádza sa nasledovným znením:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 10 rokov odo dňa účinnosti tohto dodatku.

2.V článku „Nájomné“ sa ruší doterajšie ohľadom výšky nájomného a nahrádza sa nasledovným znením:

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom nájomnom za predmet nájmu:

Ročná výška nájomného **2%** z priemernej ceny pôdy

Celkovo ročné nájomné predstavuje: **569,65 €**

Výmera pozemku: **17,8016 ha**

katastrálne územie: **Plavecký Peter**

3. V čl. VII „Osobitné ujednania“ sa dopĺňa ods. č.3 v nasledovnom znení:

V prípade, ak Nájomca uzavrie podnájomnú zmluvu, je povinný to do 30 kalendárnych dní oznámiť Prenajíateľovi, ak táto podnájomná zmluva je uzavretá na dobu dlhšiu ako jeden rok.

II.

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) origináloch, pričom jedno vyhotovenie obdrží nájomca a jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa **01.01.2017**.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Akékoľvek ďalšie zmeny Zmluvy môžu byť vykonané len v písomnej forme formou dodatku a musia byť podpísané obidvoma Zmluvnými stranami.

V Plaveckom Podhradí, dňa 30.12.2016

Za prenajímateľa:

O B E C
906 35 Plavecký Peter
Okres S E N I C A ②


.....

Za nájomcu:

AGROPARTNER
spol. s r.o.
906 36 Plavecký Podhradie 758
IČO: 31134000, IČ DPH: SK202037777


.....
Ladislav Dulanský