

Predávajúci :

**Obec Plavecký Peter , 906 35 Plavecký Peter č. 137 , IČO : 00309800, - zastúpená
Mgr. Jozefína Bartoňová – starostka obce**

a kupujúci :

**Krútil Stanislav rod. Krútil , nar. 29.07.1975, [redacted], SR, a manželka Krútilová
Eubica rod. Vávrová , nar. 07.03.1975, [redacted] R, obaja bytom , 906 35 Plavecký
Peter č. 54**

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu

I.

1. **Predávajúci Obec Plavecký Peter je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v obci a katastrálnom území Plavecký Peter, na LV 1534, register C, parc. č. 6841/2–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m² , parc. č. 6841/3–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², parc. č. 6841/4–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² v podiele 1/1.**
- 1.1. **Tieto nehnuteľnosti , ktoré boli vytvorené , geometrickým plánom č. 40/2018 zo dňa 20.04.2018 vyhotoveného Tomáš Holič , GeoTime , 906 34 Prievaly 352, a overeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, dňa 27.04.2018 pod číslom 314/2018, odpredáva predávajúci Obec Plavecký Peter, tak ako ich vlastní kupujúcim Krútil Stanislav rod. Krútil a manž. Krútilová Eubica rod. Vávrová , ktorí ich v takom podiele odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) v podiele 1/1.**

II.

Predmetom prevodu sú parc. č. 6841/2–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m² , parc. č. 6841/3–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², parc. č. 6841/4–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² v prospech Krútil Stanislav rod. Krútil a manž. Krútilová Eubica rod. Vávrová , ktorí ich odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) v podiele 1/1.

III.

Odpredaj nehnuteľnosti podľa bodu I zmluvy bol schválený obecným zastupiteľstvom v Plaveckom Petre dňa 23.05.2018, uznesením č. 147/2018 pod bodom B : Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v k.ú. Plavecký Peter , p.č. 6841/2- zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 m², p.č. 6841/3- zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 m², p.č. 6841/4- zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m², v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce, žiadateľom : Krútil Stanislav rod. Krútil a manž. Krútilová Eubica rod. Vávrová za cenu 3,00.- € /1m². Celková cena odpredávajúcich nehnuteľností je 72,-€. Náklady s prevodom hradia kupujúci.

Kúpna cena bola uhradená pred podpisom tejto zmluvy do pokladne obce čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu dlhy, tarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a právny stav nehnuteľností zodpovedá údajom zapísaným ku dňu prevodu v liste vlastníctva.

V.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že splnomocňujú podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa tejto kúpnej zmluvy **kupujúcich**.
2. Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Senica.- katastrálny odbor.

Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby bol vykonaný nasledovný zápis do **LV :328, kat. územie Plavecký Peter:**

A LV : **parc. č. 6841/2–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m²**

parc. č. 6841/3–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²

parc. č. 6841/4–zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²

B LV : **bezo zmeny**

C LV : **bezo zmeny**

VI.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Strany zmluvy prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich žiadosti a schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Plaveckom Petre, dňa : 15.08.2018

Predávajúci :

Obec Plavecký Peter–zastúpená

Mgr. Jozefína Bartoňová - starostka obce



Kupujúci:

Krútil Stanislav rod. Krútil

Krútilová Ľubica rod. Vávrová.....